



Styrelsen for Grøn
Arealomlægning og Vandmiljø

Naturstyrelsen Hovedstaden
Dyrehaven 6
2930 Klampenborg

Miljøvurdering & Plan
J.nr. 2025-13561
Ref. NIEBJ
Den 5. marts 2026

Att. Jakob Frits Dam, Naturstyrelsen

Afgørelse om, at skovrejsningsprojekt i Brøndby Kommune ikke er omfattet af krav om miljøvurdering

Afgørelse

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har modtaget ansøgning om et skovrejsningsprojekt i Brøndby Kommune. Der er tale om i alt 2,9 hektar på matrikel 34a Brøndbyvester By, Brøndbyvester.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurderingsproces. Bygherre har ansvar for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningtidspunktet.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

¹ Bekendtgørelse af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven. Ansøgningen er fremsendt til Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, som varetager kommunalbestyrelsens opgaver, da staten er bygherre. Udkast til afgørelse er vedlagt følgende bilag:

- Bilag 1 - Ansøgningsskema
- Bilag 2 - Miljøscreeningsnotat
- Bilag 3 - Udtalelse fra kommunen

Projektet er omfattet af bilag 2 i miljøvurderingsloven, punkt 1.d., vedr. nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.

Projektbeskrivelse

Skovtilplantning

Arealet tilplantes ikke med henblik på at lave træproduktion men at fremme biodiversitet, CO₂ optag og rekreative forhold. Der plantes derfor kun hjemmehørende træer og buske, som skal sikre, at skoven styrker biodiversiteten i området og giver de lokale borgere et lille nærrekreativt areal med naturoplevelser samtidig med, at der bindes CO₂ i skoven. Der er valgt træer og buske, som blomstrer i forskellige perioder for at give insekter og andre organismer de bedste livsbetingelser på arealet. Der etableres et skovbryn rundt om skovområderne, for at skabe en glidende overgang til skoven.

I forbindelse med tilplantningen udføres følgende anlægsarbejde:

Jordbearbejdning

Den forberedende jordbearbejdning gennemføres med samme metode og maskiner, som den eksisterende landbrugsdrift på arealerne.

Tilplantning

Tilplantningen på arealerne vil ske med plantemaskine og en mindre del med håndplantning. Plantemaskinen laver en skrippe (revne) hvori planten sættes og trykkes fast af de bagved siddende hjul. Plantedybden er ca. 30 cm. Der vil blive plantet ca. 2.000 – 2.500 planter pr. hektar. Det relativt lave plantetal er valgt for at give træerne bedre mulighed for at udvikle krogheder og stor kronestruktur.

Planteliste

Buske	Træer	Bryn 1	Bryn 2	Bryn 3	Bryn 4
Hassel	Rød-el	Alm. Hæg	Skovæble	Hunde-rose	Benved
Grå-pil	Bævreasp	Seljepil	Eng. Hvid-tjørn	Æble-rose	Kvalk-ved
Seljepil	Fuglekirse-bær	Grå-pil	Hassel	Slåen	Alm. Hyld
Slåen	Spidsløn	Tørst	Dunet Ge-deblad	Alm. Røn	Navr

Alm. Hæg	Avnbøg
Kvalkved	Bøg
Benved	Stilk-eg
Alm. Røn	Birk
Skovæble	Ask
Navr	Skovfyr
Hunderose	Småbladet lind
Æblerose	
Alm. Hyld	
Tørst	
Eng. Hvid-tjørn	
Dunet gede-blad	

Renhold

Efter tilplantning bliver det nyplantede areal renholdt med harve i de efterfølgende vækstsæsoner. Renholdet ophører, når det vurderes, at planterne er etableret på arealet i en sådan grad, at det ikke længere er nødvendigt for at sikre planternes overlevelse. Det forventes at være mellem 2 og 3 år.

Hydrologiske tiltag

Der foretages ingen hydrologitiltag i projektet.

Naturpleje af lysåbne arealer

Der er ingen pleje af lysåben natur inden for projektområdet i anlægs- og driftsfasen.

Tidsplan*

Forventelig tilplantning sker i foråret 2026 og vil ske i dagtimerne.

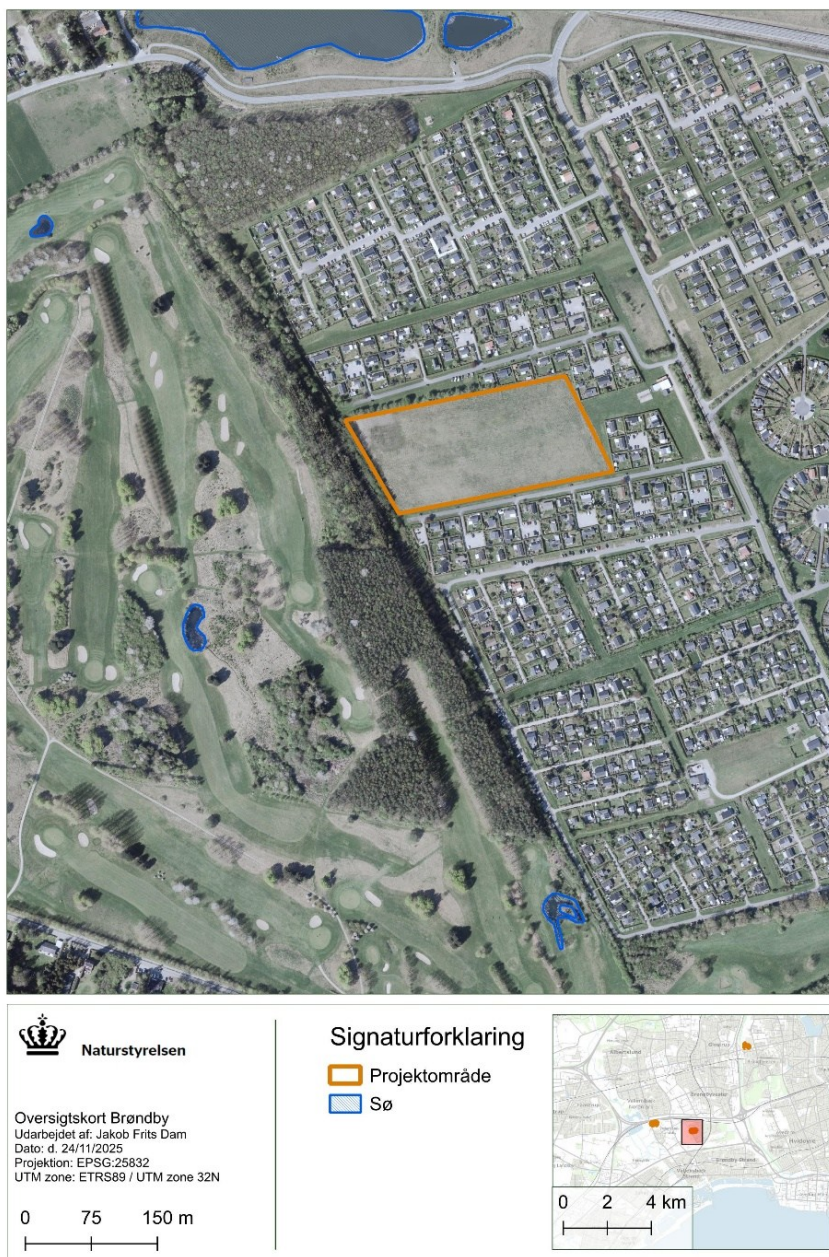
Aktivitet	Tidspunkt
Jordbearbejdning før plantning	Marts/April 2026
Plantning	April/Maj 2026

*Tidsplanen er afhængig af vejret. Hvis sommeren bliver meget vådt, kan det forsinke tidsplanen.

Eksisterende forhold

Projektområdet bliver i dag drevet som landbrug men er omfattet af lokalplan 405, Lokalplan for kolonihaverne i Den Grønne Kile og er derfor registreret med skovrejsning uønsket i kommuneplanen. Lokalplanen begrænser ikke arealet fra at blive tilplantet, men beskriver derimod i §3.3.1 at området kun må benyttes til rekreative områder, friarealer og beplantning. Brøndby Kommune er indstillet på enten at give en dispensation fra kommuneplanens udpegning eller tilpasse den med en ændring af kommuneplanen.

Mod vest støder området op til en golfbane kun med et tæt krat imellem. Krattet er domineret af udenlandske nåletræer og er meget tæt. På de øvrige sider er området omgivet af kolonihaver. Kommunen har udtalt sig positivt om skovrejsningen.



Figur 1. Oversigt over projektområdet.

Natura 2000

Nærmeste Natura 2000-område er nr. 143 "Vestamager og havet syd for", som ligger ca. 6.700 m øst for projektområdet. Projektet vurderes af bygherre ikke at påvirke Natura 2000-områdes integritet eller arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget. Vurderingen ligger særligt vægt på afstanden fra projektområdet til nærmeste Natura 2000-område, men også skovrejsningsprojektets begrænsede størrelse ligger til grund for vurderingen. Landbrugsarealer, der konverteres til skovrejsning med fokus på hjemmehørende arter, insektbestøvede buske og lavt planteantal (lysåben), vil have en natur- og miljøforbedrende effekt.

Udpegningsgrundlaget fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 1. Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-område-nr. 134 'Vestamager og havet syd for'.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 127		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Lagune* (1150)
	Bugt (1160)	Enårig strandengsvegetation (1310)
	Strandeng (1330)	Grå/grøn klit* (2130)
	Klittavning (2190)	Kransnålalge-sø (3140)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Arter: Skæv vindelsnegl (1014)	
Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.		
Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Enårig strandengsvegetation (1310) er ikke tilstede i habitatområde H127. Naturtypen gennemgås derfor ikke yderligere.		
Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 111		
Fugle:	Skarv (T)	Rørdrum (Y)
	Knopsvane (T)	Bramgås (T)
	Knarand (T)	Skeand (T)
	Troldand (T)	Lille skallesluger (T)
	Stor skallesluger (T)	Fiskeørn (T)
	Rørhøg (Y)	Vandrefalk (T)
	Plettet rørvagtel (Y)	Klyde (Y)
	Almindelig ryle (Y)	Brushane (Y)
	Dværgterne (Y)	Splitterne (Y)
	Fjordterne (Y)	Havterne (Y)
	Mosehornugle (Y)	
Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.		
Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Mosehornugle (Y) er ikke tilstede i fuglebeskyttelsesområde F111. For trækfuglene er følgende fugle ikke tilstede i national eller international væsentlig forekomst: Fiskeørn (T), knopsvane (T) og Vandrefalk (T) i fuglebeskyttelsesområde F111. De nævnte fugle gennemgås derfor ikke yderligere.		

§3-beskyttet natur

Den nærmeste beskyttede naturtype til projektområdet er en sø, der er beliggende ca. 250 meter sydvest for projektområdet (Figur 1). Bygherre vurderer, at der ikke sker en tilstandsændring i søen eller andre naturtyper. Vurderingen begrundes med den store afstand mellem punkterne og projektets begrænsede omfang.

Bilag IV-arter

Der er foretaget en registrering af bilag IV-arter via Arter.dk. Der er ikke registreret bilag IV-arter i eller i direkte tilknytning til projektområderne.

Paddearter

Projektområdet har intet vandspejl, der kan anvendes som yngleområde for bilag IV-paddearterne. Områdets potentiale som rasteområde for bilag IV-paddearterne vurderes af bygherre som ubetydelig, da projektområdet i dag er driftet med slæt, drænet og uden løsjord grundet landbrugsdriften. Spredningskorridorerne til området er stærkt begrænset, da det er omringet af kolonihaver og golfbane. Krattet, der grænser op til projektområdets vestlige ende, er domineret af udenlandske nåletræer og er meget tæt. Etableringen af skoven tilsvarende den eksisterende drift og påvirker derfor ikke området mere negativt end den eksisterende drift. Med tiden vil der opstå løsjord, ophobning af blade og grene samt dødt ved i skovbunden. Dette vil fremme områdets potentielle funktion som rasteområde for nogle af bilag IV-paddearterne. Spredningsvejene til arealet vil dog fortsat være en begrænsende faktor.

Projektet vurderes derfor af bygherre ikke at påvirke yngle- og rasteområder samt enkeltindivider af bilag IV-paddearterne.

Flagermusarter

Det antages at området anvendes som fødesøgningsområde for bilag IV-flagermusarterne i området. Da skovrejsningen vil blive tilplantet med træer og buske, der tiltrækker insekter, vil fødegrundlaget ikke blive påvirket negativt af skovrejsningen. Bygherre vurderer ikke, at området udgør et væsentligt fødesøgningsområde for flagermusarterne, da den landbrugsmæssige drift har begrænset tilstedeværelsen af insekter samt, at der findes mange haver og grønne arealer i nærområdet.

Der findes ikke træer med krog- eller hulheder samt læbælter, der kan udgøre yngle- og rasteområde eller særlige ledelinjer for bilag IV-flagermusarterne i projektområdet. Med tiden vil skovrejsningsprojektet kunne danne grundlag for yngle- og rasteområder for flagermusarterne, da skovene forvaltes efter principperne i naturnær skovdrift, hvor stående dødt ved og træer med krog- og hulheder bevares. Træerne plantes med stor planteafstand, hvilket medvirker til, at flere træer vil udvikle krog- og hulheder.

Projektet vurderes derfor af bygherre ikke at påvirke yngle- og rasteområder samt enkeltindivider af bilag IV-flagermusarterne.

Øvrige arter

Det vurderes ligeledes af bygherre, at skovrejsningsprojektet ikke påvirker andre bilag IV-arter, da arternes biologi og beskaffenheden af projektområdet samt det

omkringliggende område ikke giver anledning til, at mistænke en påvirkning af enkelte individer eller arternes yngle- og rasteområder.

Fredninger, fortidsminder og beskyttelseslinjer

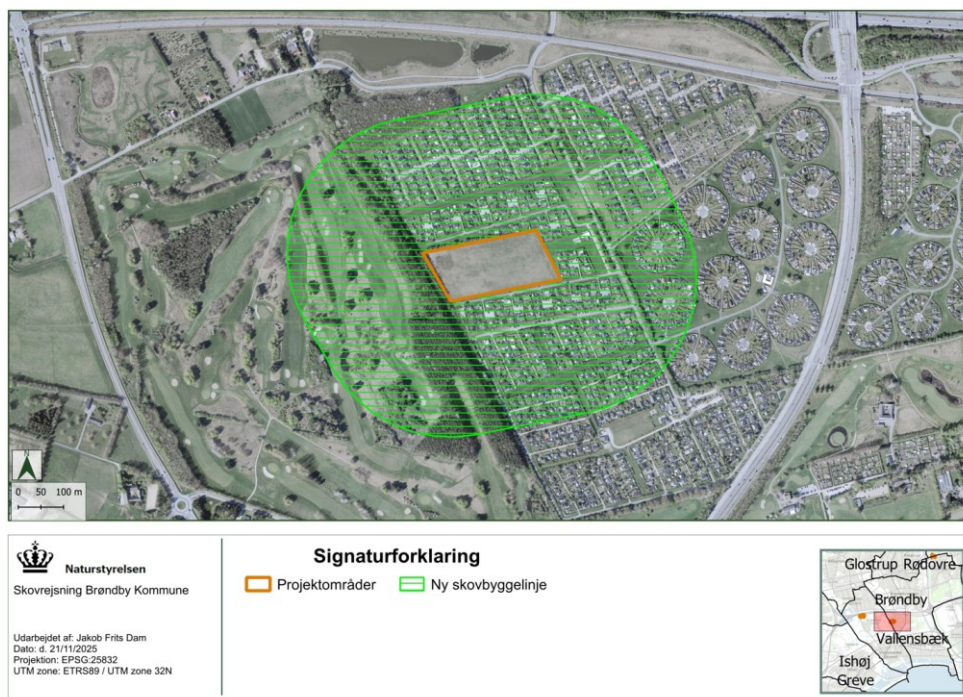
Projektområdet ligger mere end 1.200 meter fra nærmeste fredning, fredningen for Vallensbæk Kirke. Fredningerne er ikke til hinder for skovrejsningsprojektet, da projektområderne ligger udenfor fredningernes afgrænsning. Skovrejsningsprojektet vurderes ikke at påvirker de fredede forhold indenfor fredningens afgrænsning.

Der er screenet for fredede fortidsminder ved brug af data fra Slots- og Kulturstyrelsen. Der er ingen registrerede fredede fortidsminder inden for projektområderne, ej heller sten- og jorddiger. Projektområderne er ikke omfattet af en beskyttelseslinje for et fortidsminde.

Projektområdet ligger delvist indenfor skovbyggelinjen. Beskyttelseslinjen er ikke til hinder for at realisere skovrejsningsprojektet.

Når skoven er etableret pålægges en skovbyggelinje på 300 meter omkring skoven i henhold til naturbeskyttelseslovens § 17. Ifølge naturbeskyttelseslovens § 17 må der ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 meter fra skove. Bestemmelsens hovedformål er at sikre skovenes værdi som landskabselementer og opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet. Kommunen kan dispensere fra bestemmelsen, hvis det vurderes, at det er inden for rammerne af formålsbestemmelsen og de hensyn, som lovligt kan tages ved administrationen af loven. Bestemmelsen omhandler primært bebyggelse.

På figur 2 er den nye skovbyggelinje indtegnet.



Figur 2: Kort med nye 300 meter skovbyggelinje.

§ 17 indeholder også en række undtagelsesbestemmelser. §17, stk 1-4 er gengivet nedenfor.

”§17 Der må ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 m fra skove. For privatejede skove gælder dette kun, hvis arealet udgør mindst 20 ha sammenhængende skov.

Stk. 2.

Forbuddet i stk. 1 gælder ikke for

1. bestående forsvarsanlæg,
2. havneanlæg og de landarealer, der ved lokalplan er udlagt til havneformål,
3. områder, der som led i frikommuneforsøg bliver omfattet af en lokalplan og efter § 24a i lov om frikommuner friholdes for efterfølgende at blive omfattet af forbuddet i stk. 1, så længe lokalplanen er gældende,
4. byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugs- eller skovbrugsejendom eller for udøvelse af fiskerierhvervet, og som opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer,
5. bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning,
6.) bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, der er omfattet af undtagelserne fra kravet om tilladelse efter § 36, stk. 1, jf. § 36, stk. 2, i lov om planlægning, jf. dog stk. 4,
7. placering af garager, carporte, udhuse, drivhuse og lignende bygninger på højst 50 m² i byzone, når disse opføres i tilknytning til beboelseshuse og byggeriet ikke medfører oprettelse af en ny bolig, og
8. bygningsændringer på beboelseshuse i byzone og sommerhusområde, såfremt boligarealet ikke udvides.

Stk. 3. Forbuddet i stk. 1 gælder kun mellem bebyggelsen og skoven på strækninger, hvor der allerede findes væsentlig lovlig bebyggelse nærmere skoven end 300 m.

Stk. 4. De i stk. 2, nr. 6, nævnte undtagelser fra forbuddet i stk. 1 gælder ikke for følgende bebyggelser, uanset at de nævnte bebyggelser er undtaget fra krav om landzonetilladelse efter § 36 i lov om planlægning:

1. Det i § 36, stk. 1, nr. 3, i lov om planlægning nævnte byggeri til landbrugs- og skovbrugsejendomme og fiskerierhvervet, jf. dog stk. 2, nr. 4,
2. mindre byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af eksisterende dambrug på en landbrugsejendom,
3. opførelse eller indretning i eksisterende bebyggelse af en bolig på en landbrugsejendom, hvis areal overstiger 30 ha, når den nye bolig skal benyttes i forbindelse med et generationsskifte eller til en medhjælper, og
4. tilbygning til en mindre butik i landzone, der er etableret i en overflødiggjort bygning, når butikkens samlede bruttoetageareal efter udvidelsen ikke overstiger 250 m².”

Grund- og overfladevand

Området er udpeget som indsatsområde for grundvandsbeskyttelse og overlapper med en regional grundvandsforekomst (ID: dkms_3627_kalk) der er i ringe kvantitativ- og kvalitativ tilstand.

Der er ingen målsatte vandløb eller søer inden for projektområdet, og der er ikke andet målsat overfladevand med hydrologisk forbindelse til projektområdet.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø Vurdering

Natura 2000

De planlagte tiltag medfører ikke nogen påvirkning af det nærmeste Natura 2000-område, og der ændres ikke på hydrologiske forhold ved projektet. Arterne på udpegningsgrundlaget er ikke registreret inden for projektområdet, og projektområdet udgør ikke egnet levested for arterne, hvorfor det kan udelukkes, at projektets gennemførelse vil påvirke arterne på udpegningsgrundlaget.

§3-beskyttet natur

Det vurderes, at der ikke sker en tilstandsændring i søen 250 meter væk eller andre naturtyper. Vurderingen begrundes med den store afstand mellem projektområde og §3-områder og projektets begrænsede omfang.

Beskyttede arter

Der er ikke registreret bilag IV-arter inden for projektområdet og bygherre er ej heller bekendt med forekomster af bilag IV-arter inden for projektområdet.

Det kan også konstateres, at området i dag fremstår uden store naturværdier, da projektområdet i dag er under omdrift. Vandring af paddler henover området vurderes ikke sandsynlig, da der ikke ligger nogle oplagte yngle- eller rasteområder i tilknytning til skovrejsningsområdet.

Styrelsen vurderer samlet set, at det er meget lidt sandsynligt, at der findes arter på området, eller at området vil blive benyttet til vandring for arter.

Flagermusarter

Det antages at området anvendes som fødesøgningsområde for bilag IV-flagermusarterne i området. Da skovrejsningen vil blive tilplantet med træer og buske, der tiltrækker insekter, vil fødegrundlaget ikke blive påvirket negativt af skovrejsningen. Det vurderes ikke, at området udgør et væsentligt fødesøgningsområde for flagermusarterne, da den landbrugsmæssige drift har begrænset tilstedeværelsen af insekter samt, at der findes mange haver og grønne arealer i nærområdet.

Der findes ikke træer med krog- eller hulheder samt læbælter, der kan udgøre yngle- og rasteområde eller særlige ledelinjer for bilag IV-flagermusarterne i projektområdet. Med tiden vil skovrejsningsprojektet kunne danne grundlag for yngle- og rasteområder for flagermusarterne, da skovene forvaltes efter principperne i naturnær skovdrift, hvor stående dødt ved og træer med krog- og hulheder bevares. Træerne

plantetes med stor planteafstand, hvilket medvirker til, at flere træer vil udvikle krog- og hulheder.

Projektet vurderes således ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter at forurene, beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter, eller ødelægge de plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV. Det vurderes endvidere, at der hverken vil ske indsamling eller forsætligt drab af individer jf. artsfredningsbekendtgørelsen².

SGAV vurderer endvidere med baggrund i ovenstående, at der hverken vil ske indsamling eller forsætligt drab af individer, jf. artsfredningsbekendtgørelsen⁶.

Fredninger, fortidsfund og beskyttelseslinjer

Projektområdet ligger mere end 1.200 meter fra nærmeste fredning, fredningen for Vallensbæk Kirke. Fredningerne er ikke til hinder for skovrejsningsprojektet, da projektområderne ligger udenfor fredningernes afgrænsning. Skovrejsningsprojektet vurderes ikke at påvirke de fredede forhold indenfor fredningens afgrænsning.

Der er ingen registrerede fredede fortidsminder inden for projektområderne, ej heller sten- og jorddiger. Projektområderne er ikke omfattet af en beskyttelseslinje for et fortidsminde.

Projektområdet ligger delvist indenfor skovbyggelinjen. Beskyttelseslinjen er ikke til hinder for at realisere skovrejsningsprojektet. I forhold til områder, der bliver pålagt 300 meter beskyttelseslinje er praksis lempelig samtidig med, at der er undtagelser i §17 i naturbeskyttelsesloven. Det vurderes ikke at være en væsentlig påvirkning, at en række ejendomme pålægges en ny beskyttelseslinje.

Grundvand

Da projektområdet bliver fredskov ejet af Naturstyrelsen, bliver der ikke anvendt gødning eller pesticider på arealet, hvilket sikrer grundvandet og de omkringliggende områders vandkvalitet.

Overfladevand

Det vurderes, at projektet ikke vil ændre på vandføringen grundet afstanden til vandforekomsterne, arealernes lille størrelse og den omkringliggende topografi. Samlet vurderes det, at der ikke er risiko for, at et eller flere af kvalitetselementerne vil gå en tilstandsklasse ned, hverken i anlægsfasen eller i driftsfasen. Ligeledes vurderes det, at der ikke vil være en påvirkning, der kan medføre, at der ikke kan opnås målopfyldelse for de målsatte vandforekomster.

Projektet har ikke nogen påvirkning på kystvande, da der ikke sker ændringer i næringsstofpåvirkning, afvanding eller afstrømningsforhold til et kystvand, jf. projektets omfang, karakter og beliggenhed.

² BEK nr. 521 af 25/03/2021 vedr. bekendtgørelse om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt (Artsfredningsbekendtgørelsen).

Støv, støj og vibrationer, lys, luft og lugt

Evt. gener i forbindelse med anlægsarbejdet vurderes at være af lokal og kortvarig karakter og vurderes derfor ikke væsentlige for omkringboende. I driftsfasen vurderes der ikke at forekommer gener fra hverken støv, støj, vibrationer, lys, luft og lugt.

Kumulative effekter

Der vurderes ikke at være væsentlige kumulative påvirkninger. Det skyldes, at eventuelle gener i forbindelse med anlægsarbejdet vurderes at være lokale og af midlertidig karakter, hvorfor projektet ikke medfører øget kumulative påvirkninger af miljøet sammen med andre anlæg eller aktiviteter i området.

Afværgeforanstaltninger

Ingen.

Nødvendige dispensationer/tilladelser

Der kræves dispensation fra kommuneplanen eller ændring af kommuneplanen, før projektet kan gennemføres, da området er udpeget som skovrejsning uønsket. Afgørelse herom er ikke en forudsætning for screeningsafgørelsen.

Samlet vurdering

Projektet vurderes ikke at påvirke Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag eller bilag IV arter væsentligt. Projektet vil heller ikke påvirke rødlistede eller andre fredede arter negativt.

Der forventes ikke væsentlige gener for befolkningen i området i hverken anlægs- eller driftsfasen, ligesom projektet ikke generer emission eller udledning af stoffer til luften eller våde recipienter.

Det er derfor Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø vurdering, at det anmeldte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Høring

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø foretager en høring af Brøndby Kommune, Kroppedal Museum, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Naturfredningsforening, Miljøstyrelsen samt lodsejere, der berøres af den nye skovbyggelinje.

Bestyrelsen for Brøndbyernes Haveforening har indsendt en bemærkning:

”I udkastet til afgørelsen fremgår det, at når skoven er etableret pålægges en skovbyggelinje på 300 meter omkring skoven i henhold til naturbeskyttelseslovens § 17. Ifølge naturbeskyttelseslovens § 17 må der ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 meter fra skove. Det er tidligere blevet oplyst at byggeri i vores haveforening er undtaget fra dette jf. § 17 stk. 3, hvilket ikke fremgår så tydeligt af udkastet til afgørelsen.

Kan det gøres mere tydeligt at denne undtagelse gør sig gældende og konkretiseres hvordan regler for bebyggelse i vores foreningen fremadrettet vil være påvirket af den nye skovbyggelinje/beskyttelseslinje? ”

Det er kommunen, som er myndighed fsva skovbyggelinjen, hvorfor spørgsmål herom skal rettes til kommunen. §17, stk 3 kan også læses sådan, at linjen, hvor der allerede er væsentlig lovlig bebyggelse, kun gælder mellem skoven og den første række af huse i den eksisterende lovlige bebyggelse. Men det vil som sagt være kommunen, der afgør, hvad der gælder.

Bemærkningen fører ikke til ændring i afgørelsens konklusioner.

Offentliggørelse

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøs afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på styrelsens hjemmeside.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk/. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside (<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenavnet/vejledning/>).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der ikke modtages gennem Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, som videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest fire uger efter offentliggørelsen af afgørelsen.

Betingelser mens en klage behandles

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Det betyder, at du kan handle efter Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøsafgørelse. Udnytter du afgørelsen, indebærer dette ingen begrænsning i klagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve afgørelsen. Hvis nævnet tillægger en klage opsættende virkning, skal du afvente nævnets afgørelse før det anmeldte projekt kan gennemføres, og nævnet kan i den forbindelse påbyde påbegyndte bygge- og anlægsarbejder standset.”

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøsafgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse, jf. miljøvurderingslovens § 54. På www.domstol.dk findes vejledning om at anlægge en retssag ved domstolene.

Med venlig hilsen

Niels Bjørkbom
Miljøvurdering & Plan

Kopi til

Brøndby Kommune
Kroppedal Museum
Dansk Ornitologisk Forening
Danmarks Naturfredningsforening
Miljøstyrelsen
Lodsejere, der berøres af den nye skovbeskyttelseslinje

Bilag

Bilag 1 - Ansøgningsskema
Bilag 2 - Miljøscreeningsnotat
Bilag 3 - Udtalelse fra kommunen

